

<b>SOLICITUD DE ANTECEDENTES PARA ESTUDIO DE TITULOS</b>	
<b>DOCUMENTOS DEL VENDEDOR DE LA PROPIEDAD</b>	<b>ESTADO</b>
<b>COPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD DEL VENDEDOR/ES</b>	<b>X</b>
<b>ACREDITACION ESTADO CIVIL DEL VENDEDOR (ES):</b> Certificado de matrimonio (con suscripción cuando corresponda), informe de No Matrimonio, declaración jurada de soltería, Certificado de defunción si aplica.	<b>X</b>
<b>COPIA CEDULA IDENTIDAD CONYUGE DEL VENDEDOR</b>	<b>X</b>
<b>COPIA ESCRITURA DE MANDATO CON CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA</b> (en caso que el vendedor actúe con mandato)	<b>X</b>
<b>DOCUMENTOS DE LA PROPIEDAD</b>	
<b>DOCUMENTOS QUE SE SOLICITAN EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES RESPECTIVO:</b>	
<b>ESCRITURA DE LA PROPIEDAD</b> (en caso de no tenerla, se solicita en el Archivo Judicial)	<b>X</b>
<b>ESCRITURAS DE ANTERIORES PROPIETARIOS</b> (Hasta 10 años solicitados en él Archivo Judicial)	<b>X</b>
<b>CERTIFICADO DOMINIO CON CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA</b> (de fecha no superior a 30 días)	<b>X</b>
<b>CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES</b> (que abarque 30 años)	<b>X</b>
COPIAS DE INSCRIPCIONES DE DOMINIO DE LOS ULTIMOS 10 AÑOS SIN VIGENCIA	
COPIA DE INSCRIPCIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA	
COPIA DE INSCRIPCIÓN ESPECIAL DE HERENCIA	
COPIA DE INSCRIPCIÓN DEL TESTAMENTO ( si lo hay)	
<b>DOCUMENTOS QUE SE SOLICITAN EN EL SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS:</b>	
<b>CERTIFICADO DE AVALUO FISCAL DE LA PROPIEDAD</b>	<b>X</b>
CERTIFICADO DE EXENCIÓN Y/O PAGO DE IMPUESTO A LA HERENCIA (cuando corresponda)	
CERTIFICADO DE POSESIÓN EFECTIVA (cuando corresponda)	
<b>DOCUMENTOS QUE SE SOLICITAN EN LA MUNICIPALIDAD:</b>	
<b>RECEPCION FINAL DE VIVIENDA ACOGIDA A DFL 2</b>	<b>X</b>
<b>CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE AMPLIACIÓN O MODIFICACIÓN DE VIVIENDA ACOGIDO A DFL 2</b> (cuando corresponda)	<b>X</b>
<b>CERTIFICADO DE NÚMERO / CERTIFICADO DE VIVIENDA SOCIAL.</b>	<b>X</b>
<b>CERTIFICADO DE DESLINDES</b>	<b>X</b>
<b>CERTIFICADO DE NO EXPROPIACION MUNICIPAL</b>	<b>X</b>
<b>ACREDITACION DE PAGO DE DERECHOS DE ASEO</b>	<b>X</b>
<b>DOCUMENTOS QUE SE SOLICITAN EN LA TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA:</b>	
CERTIFICADO DE DEUDA DE CONTRIBUCIONES	<b>X</b>
<b>DOCUMENTOS QUE SE SOLICITAN EN EL SERVIU:</b>	
<b>CERTIFICADO DE NO EXPROPIACION SERVIU</b>	<b>X</b>
ESCRITURA DE ALZAMIENTO DE PROHIBICIÓN SERVIU DE 5 AÑOS (cuando corresponda)	
<b>DOCUMENTOS QUE SE SOLICITAN EN LOS BANCOS U OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS:</b>	
CERTIFICADO DE DEUDA (en caso que la propiedad esté gravada con hipoteca y/o prohibición)	

Para contactarnos haga clic en cualquiera de estos links

[info@credihouse.cl](mailto:info@credihouse.cl) - [somosleasing@gmail.com](mailto:somosleasing@gmail.com) - [rrivera@credihouse.cl](mailto:rrivera@credihouse.cl)

+562 3249 5491 | +562 4367 0323 | [www.credihouse.cl](http://www.credihouse.cl)

Agustinas 1442, OF 306, Santiago Centro